

ID zakázky: 132752

Cena v kanceláři

PRODEJ



Lokalita

Ostrava / Mariánské Hory

Užitná plocha

470 m²

Účel budovy

administrativní budova

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Typ domu

patrový

Garáž

Ne

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

dobrý

Celková plocha

470 m²

Podlaží

4

Počet míst k parkování

12

Ostatní vybavení

plot, sociální zařízení

V provozu

Ano

Zastavěná plocha

210 m²

Počet podlaží objektu

5

Umístění objektu

rušná část obce

Telekomunikace

telefon, internet

Doprava

silnice, MHD

Elektřina

380V

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

Hledáte nemovitost s obrovským potenciálem na výjimečném místě? Nabízíme k prodeji prostorný víceúčelový dům přímo u tramvajové zastávky Prostorná v Ostravě – Mariánských Horách. Skvělá dostupnost, vlastní parkování a široké možnosti využití dělají z této nemovitosti ideální volbu pro podnikání, investici i bydlení. Klíčové výhody: 4 nadzemní podlaží + 1 podzemní (dříve vinotéka s přímým vstupem z parkoviště). Zastavěná plocha 210 m² + vydlážděné nádvoří o velikosti 260 m² s až 12 parkovacími místy. Dvě zrekonstruované obchodní jednotky v přízemí s přímými vstupy a výlohami z ulice. Každé patro o velikosti cca 200 m² – vhodné jako kanceláře nebo možnost přestavby na moderní byty. Ve 4. patře kancelářské prostory a půda (80 m² + půdní prostor) – možnost dalšího rozšíření či skladování.



Bc. Romana Hermanová

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ romana.hermanova@rksting.cz

