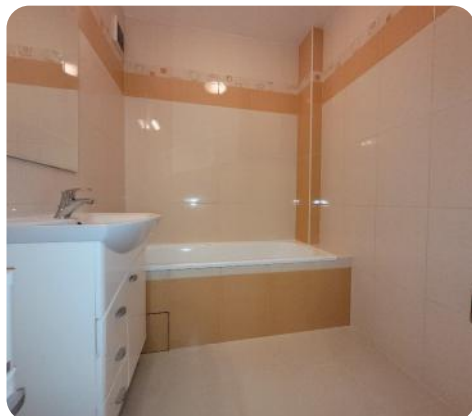


# Byt 3+1 s lodžii k pronájmu, Ostrava / Hrabůvka, ulice Provaznická

**STING****ID zakázky: 132747****Cena 14 000 Kč/měsíc**

+ služby + kauce + provize RK

**PRONÁJEM**

Lokalita

Ostrava / Hrabůvka, ul. Provaznická

Užitná plocha

65 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

13

Celková plocha

69 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

K nastěhování

01.09.2025

Plocha lodžie

3 m<sup>2</sup>

Plocha sklepa

1 m<sup>2</sup>

Popis zakázky

Nabízíme pronájem krásného zrekonstruovaného bytu v os. vlastnictví 3+1 s lodžii na ul. Provaznická (kousek od Závodní ulice), část Ostrava - Hrabůvka. Byt se nachází 3.NP/13.NP v domě po revitalizaci (zateplení, plastová okna, dva nové výtahy, aj.). Kuchyň – vstup na lodžii, kuchyňská linka, plynový sporák, el. trouba, digestoř, lednice s mrazákem, dostatečné množství pracovního i úložného prostoru, + stůl a čtyři židle. V kuch. lince je místo na mikrovlnou troubu a vestavěnou myčku 45 cm. Koupelna – zděné jádro, obklady, dlažba, vana, umyvadlo se skříňkou. WC zvlášť. Prostorný obývací pokoj s posuvnými dveřmi. Vstupní chodba s vestavěnou skříň a s komorou. Ložnice, vestavěná skříň, vstup z obývacího pokoje, posuvné dveře. Dětský pokoj. Okna v bytě jsou situovány na dvě světové strany. Krásný výhled do okolí. Celkový rozměr bytu je 69 m<sup>2</sup>. Byt je krásně prosvětlený, bude vymalovaný, vše připraveno pro nového nájemce.



**Ing. Darina Jamnická**  
Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ darina.jamnicka@rksting.cz

