

Prodej rodinného domu ve Starém Hradišti (Brozany)

STING
smiley**ID zakázky: 132740****Cena 11 900 000 Kč****Lokalita**

Staré Hradiště / Brozany

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

před rekonstrukcí

Plocha pozemku1 930 m²**Zastavěná plocha**86 m²**Užitná plocha**170 m²**Umístění objektu**

klidná část obce

Obýtná plocha120 m²**Kvalitativní standard**

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

6

Doprava

silnice, MHD

Elektřina

230V, 380V

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

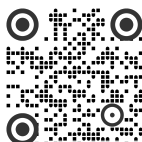
Nabízíme k prodeji rodinný dům s potenciálem, situovaný v atraktivní a klidné lokalitě obce Staré Hradiště – Brozany, v těsné blízkosti města Pardubice. Nemovitost se nachází na rozlehlém pozemku o výměře 1 930 m², který nabízí široké možnosti dalšího využití – pro rozšíření stávající stavby, výstavbu dalšího objektu nebo okrasnou či užitkovou zahradu. Dům o zastavěné ploše 86 m², postavený v 70.–80. letech, je částečně podsklepený a v nedávné minulosti u něj byla zahájena rekonstrukce. V 1. nadzemním podlaží se nacházejí dvě samostatné bytové jednotky o dispozici 2+1 + jídelna, s celkovou užitnou plochou cca 75 m². Součástí nemovitosti je také garáž a další hospodářské stavby na pozemku. Zřízeny jsou veškeré přípojky k inženýrských sítí (elektřina, plyn, kanalizace (tlaková) a obecní vodovod).

**Pavel Raba**

Specialista na trh s nemovitostmi - garant

☎ +420 800 10 30 10

✉ pavel.raba@rksting.cz

**Mgr. Blanka Majrychová**

Finanční specialista

☎ +420 604 648 012

✉ blanka.majrychova@stingfinance.cz

