

ID zakázky: 132721

Cena 7 100 000 Kč

dohoda možná !

PRODEJ



Lokalita

Ostrava / Hošťálkovice

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

969 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

247 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

279 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

153 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

5

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji rodinný dům o vel. 5+1+garáž, ul. Smrkova, Ostrava Hošťálkovice, Ostrava. Jedná se o celopodsklepený zděný dům, v původním udržovaném stavu. Jeho dispozice je ideální pro rodinu s dětmi, nabízí spoustu praktického prostoru - dílna, garáž, sklep, sklad. Půdorys: 1.NP - vstupní chodba, obývací pokoj se vstupem na terasu s výhledem do zahrady, kuchyň (kuchyňská linka - lednice, myčka, pračka, sklokeramická varná deska, trouba), pokoj, koupelna se sprchovacím koutem, samostatné WC. 2.NP nabízí 3 pokoje, koupelnu s vanou, vstup na balkón s výhledem do okolí. Vytápění - plynový kotel, krbová kamna v obývacím pokoji, ohřev vody - bojler. Udržovaná zahrada v rovině se vzrostlými stromy a ovocnými keři (rybíz, angrešt), skleník. Tento dům je skvělou volbou pro ty, kdo hledají prostorný funkční domov, kde se dá hned bydlet a postupně modernizovat dle vlastních představ. Bezpečná a klidná lokalita s výbornou dostupností.

**Monika Franková**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ monika.frankova@rksting.cz

**Radka Slívová**

Finanční specialista

☎ +420 724 620 138

✉ radka.slivova@stingfinance.cz