

ID zakázky: 132719

Cena 7 790 000 Kč

PRODEJ



v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Ostředek

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

E - Nehospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

3 pokoje

Druh domu

vícegenerační dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

před rekonstrukcí

Plocha pozemku

1 892 m²

Zastavěná plocha

391 m²

Úžitná plocha

119 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

105 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

3

Nízkoenergetický

Ne

Plocha balkonu

10 m²

Plocha teras

0 m²

Popis zakázky

Dva domy, jedna cena – ideální bydlení i investice v jednom! Nabízíme k prodeji výjimečný soubor nemovitostí v obci Třemošnice (Ostředek, okres Benešov), kde najdete dvě samostatné stavby: Útulný a plně obyvatelný rodinný dům s přiděleným číslem evidenčním, který prošel v roce 2022 rozsáhlou rekonstrukcí interiéru. Dům má praktickou dispozici 3+kk s balkonem a je ideální pro rodinné bydlení. Celková plocha domu je 119 m². Přízemí: Dominantou přízemí je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelním koutem. Interiér je vybaven moderní kuchyňskou linkou, kvalitními spotřebiči a stylovým nábytkem. O útulnou atmosféru se postarají krbová kamna, která zpříjemní nejen zimní večery. V celém přízemí je podlahové topení. Dále zde najdete předsíň, praktickou šatnu a koupelnu s WC.

**Miroslava Tichá**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ miroslava.ticha@rksting.cz

**Kamila Demassezová**

Finanční specialista

☎ +420 777 208 600

✉ kamila.demassezova@stingfinance.cz

