

Prodej bytu 2+kk ve Starých Jesenčanech

STING
smiley**ID zakázky: 132717****Cena 3 500 000 Kč**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Staré Jesenčany

Užitná plocha

56 m²

Dispozice bytu

2+kk

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ano

Lodžie

Ne

Terasa

Ano

Sklep

Ano

Typ budovy

smíšená

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

60 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

garáž

K nastěhování

01.07.2025

Převod do OV

Ano

Typ bytu

jednopodlažní

Plocha teras

12 m²

Plocha sklepa

45 m²

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk v rodinném domě, byt po částečné rekonstrukci, se nachází v klidné části obce Staré Jesenčany nedaleko Pardubic. Byt má celkovou podlahovou plochu 56m², k němu náleží 12m² terasa, k dispozici je sklep v suterénu budovy, parkovací stání a část zahrady. Jedná se o okrajovou lokalitu obce ve vilové části, mimo ruch velkoměsta, zároveň je však veškerá infrastruktura 10 min autem na dosah. Kromě trvalého bydlení tato příležitost nabízí i možnost investice k pronájmu. V domě jsou celkem 2 bytové jednotky se společnou vstupní halou. Do obce zajíždí pravidelná linka MHD a vlak. Nutno vidět, domluve si schůzku k prohlídce nemovitosti, rádi Vám podáme další informace.

**Ilhém Kabeláč**Obchodník s nemovitostmi
Mahbouliova

☎ +420 800 10 30 10

✉ ilhem.mahbouliova@rksting.cz

**Mgr. Blanka Majrychová**

Finanční specialista

☎ +420 604 648 012

✉ blanka.majrychova@stingfinance.cz

