

Komerční prostor k pronájmu - 60 m², Sviadnov

STING**ID zakázky: 132693****Cena 9 075 Kč/měsíc**

Lokalita

Sviadnov

Užitná plocha

60 m²

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Druh prostor

kanceláře

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

60 m²

Typ budovy

skeletová

Počet míst k parkování

4

Stav objektu

velmi dobrý

Rok kolaudace

2 003

Ostatní vybavení

plot, ostraha, sociální zařízení

Umístění objektu

klidná část obce

Sociální zařízení

Ano

Doprava

MHD, autobus

Elektřina

230V, 400V

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu světlý a udržovaný komerční prostor o rozloze 60 m², který se nachází ve frekventovaném areálu ve Sviadnově. Prostor je ideální pro kancelářské účely, služby nebo drobnou administrativní činnost. Hlavní výhody: * Zátěžový koberec (PO DOMLUVĚ JE MOŽNÉ KOBEREK VYMĚNIT) * Stropní klimatizace * Dámské a pánské toalety (na chodbě) * Kuchýňka (na chodbě) * Možnost zapůjčení jednací síně * Dva samostatné vstupy do budovy * 4 parkovací místa v ceně (v ceně nájmu) * 1 reklamní plocha v areálu (v ceně nájmu) Bezpečnost: * Budova je chráněná bezpečnostním, požárním a kamerovým systémem. Cena: * Měsíční nájem: 9075 Kč vč. DPH * Služby: 5082 Kč vč. DPH (zahrnují elektřinu, vytápění, odvod odpadu, ostrahu, požární systém, kuchyňku a úklid společných prostor) * Vratná kauce: 15.000 Kč * Provize RK: 12.100 Kč vč. DPH Prostor je volný ihned k předání. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

**Natálie Strašilová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ natalie.strasilova@rksting.cz

