

ID zakázky: 132682

Cena 3 400 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Přestavky

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

595 m²

Zastavěná plocha

140 m²

Užitná plocha

130 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

100 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4

K nastěhování

30.09.2025

Nízkoenergetický

Ne

Schodiště

zábradlí - betonové

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný dům s garáží v obci Přestavky u Přerova. Jedná se klidnou lokalitu na okraji obce. Dům má dispozici 4+1 a je rozdělen následovně: Přízemí: * Vstupní hala s přístupem do kuchyně * Toaleta s pračkou * Schodiště vedoucí do prostor, kde mohou vzniknout další 1 až 2 pokoje * Z kuchyně s jídelnou je vstup do ložnice * K ložnici náleží koupelna se započatou rekonstrukcí, vybavená rohovou vanou a umyvadlem * Šatna se nachází za ložnicí * Samostatná toaleta Patro: * Přístupné betonovým schodištěm * Menší terasa * Tři pokoje * Podkroví se započatou přípravou na další pokoj Dům je vytápěn vlastním kotlem na tuhá paliva a je napojen na vodovod, elektřinu a splaškovou kanalizaci. Plyn je na hranici pozemku.

**Iveta Radilová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ iveta.radilova@rksting.cz

**Andrea Jurkovičová**

Finanční specialista

☎ +420 731 777 544

✉ andrea.konickova@stingfinance.cz