

Byt 4+1, ul. Krnovská, Opava - Předměstí

STING
smiley

ID zakázky: 132618

Cena 4 300 000 Kč

PRODEJ

Lokalita

Opava / Předměstí, ul. Krnovská

Užitná plocha

170 m²

Dispozice bytu

4+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

170 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Topné těleso

radiátory

Doprava

MHD

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket, kompletní síť obchodů a služeb

Měsíční poplatky - poznámka

fond oprav 2.000,-Kč + elektřina, plyn a voda

Popis zakázky

Nabízím k prodeji prostorný byt 4+1 o velikosti 170 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu v blízkosti centra města. Byt disponuje prostorným balkónem a je zde možnost parkovat ve dvoře na společném pozemku. Byt je v původním stavu, což nabízí ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ. Jsou zde plastová okna a koupelna vybavená vanou, sprchovým koutem, umyvadlem a komorou, kde je umístěn kombinovaný plynový kotel, WC zvlášť. K bytu náleží podíl na společných částech domu, půdy, sklepu. Byt má velký potenciál a je vhodný pro ty, kteří hledají prostorné bydlení s možností úprav podle svých potřeb. Doporučuji osobní prohlídku, při které si můžete sami ověřit všechny výhody této nemovitosti. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.

**Dagmar Kunzová**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ dagmar.kunzova@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

