

Prodej bytu 1+kk, Znojmo – vhodný k rekonstrukci

STING**ID zakázky: 132614****Cena 2 150 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Znojmo

Užitná plocha

31 m²

Dispozice bytu

1+kk

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

31 m²

Stav objektu

před rekonstrukcí

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

K nastěhování

01.07.2025

Počet podzemních podlaží

1

Typ bytu

jednopodlažní

Zdroj topení

WAW

Popis zakázky

Nabízím ve výhradním zastoupení ke koupi slunný byt 1+kk ve Znojmě, situovaný ve 2. nadzemním podlaží menšího bytového domu. Byt je orientovaný na jihozápad, díky čemuž je světlý a příjemně prosvětlený po většinu dne. Byt je v původním stavu a je určen především k rekonstrukci dle vašich představ. Nicméně je ihned obývatelný. K dispozici zůstává menší kuchyňská linka, plynový sporák a bojler pro ohřev vody. Vytápění je řešeno lokálním plynovým topidlem, které je momentálně nezapojené. Součástí bytu je také sklep o výměře cca 4 m² a možnost využití společné sušárny. K domu náleží dlážděný společný dvorek vhodný k posezení či sušení prádla. Bezproblémové parkování je zajištěno na veřejném parkovišti přímo před domem.

**Bořivoj Švéda**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ borivoj.sveda@rksting.cz

**Ing. Hana Zbončáková**

Finanční specialista

☎ +420 607 576 228

✉ hana.zboncakova@stingfinance.cz

