

ID zakázky: 132563

Cena 2 640 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Krnov / Krásné Loučky

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

1/3 podsklepena

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

3

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

13 029 m²

Zastavěná plocha

190 m²

Užitná plocha

300 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

280 m²

Kvalitativní standard

vesnický dům

Počet pokojů

10+1

K nastěhování

01.08.2025

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Nabízíme ke koupi rodinný dům o dispozici 10+1 v Chomíř a (Polsko) asi 2 km od centra Krnova. Dům byl v září 2024 při povodních zatopen do 30 cm uvnitř budovy. Do domu se vchází chodbou do přízemních místností, kde byly podlahy renovovány - betonáž. Zde se nacházejí čtyři místnosti a kotelná s kotlem na tuhá paliva a elektrický bojler. Po schodišti se dostanete do prvního modernizovaného patra se šesti pokoji, kuchyní, koupelnou, záchodem. zde jsou rozvody elektřiny v mědi a rozvody vody v plastu. Dům má mansardovou střechu se střešní krytinou z pálené tašky. Nemovitost je napojena elektrickou sítí 400 V a hlavním jističem 32 A, vodovod obecní a odpady svedeny do žumpy.

**Martin Skalka**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.skalka@rksting.cz

**Renáta Dostálová**

Finanční specialista

☎ +420 724 670 524

✉ renata.dostalova@stingfinance.cz

