

Prodej bytu 2+1 v Nové Roli u Karlových Varů

STING
smiley**ID zakázky: 132560****PRODEJ****Cena 2 200 000 Kč**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Nová Role

Užitná plocha

60 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

60 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

K nastěhování

01.08.2025

Převod do OV

Ano

Typ bytu

jednopodlažní

Plocha sklepa

2 m²

Umístění objektu

sídliště

Druh bytu

v panelovém domě

Popis zakázky

Prodej bytu 2+1 v Nové Roli – pohodové bydlení na dosah Karlových Varů. Hledáte místo, které kombinuje klidné prostředí menšího města s pohodlným spojením do krajského centra? Nabízíme k prodeji světlý byt 2+1 v OV v přízemí panelového domu v atraktivní lokalitě Nová Role, pouhých pár minut od Karlových Varů. Dispozice: Byt má praktické uspořádání s neprůchozími pokoji, prostornou kuchyní, oddělenou koupelnou a toaletou. Je v původním, udržovaném stavu – připravený k okamžitému nastěhování nebo rekonstrukci dle vašich představ. Příslušenství: K bytu náleží sklepní kóje. Parkování je možné přímo u domu. Lokalita: Nová Role nabízí veškerou občanskou vybavenost – základní a mateřskou školu, obchody, lékaře i kulturní vyžití.

**Miroslava Tichá**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ miroslava.ticha@rksting.cz

**Kamila Demassezová**

Finanční specialista

☎ +420 777 208 600

✉ kamila.demassezova@stingfinance.cz

