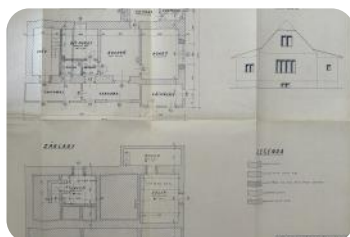


Prodej rodinného domu, Opatov

STING**ID zakázky: 132536****Cena 1 400 000 Kč**

cena je včetně provize pro realitní kancelář a právního servisu

PRODEJ

Lokalita

Opatov

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

rohový

Typ domu

přízemní

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

2 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

špatný

Plocha pozemku

408 m²

Zastavěná plocha

260 m²

Užitná plocha

195 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

85 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

2+1

Doprava

vlak, silnice, autobus

Elektrina

230V, 380V

Voda

vodovod, studna

Popis zakázky

Hledáš dům, který má historii, duši a zároveň prostor pro nové začátky? V Opatově na Moravě, jen kousek od Třebíče, čeká na svého odvážného nového majitele rohový rodinný dům 2+1 se stodolou a garáží, který už něco pamatuje – a je připraven na novou kapitolu. Stav domu je... řekněme upřímně: je to výzva. Kompletní rekonstrukce tě nemine, ale na oplátku dostaneš jedinečný prostor, kde si můžeš splnit svůj sen o chalupě, nebo si po pořádné opravě vytvořit trvalé bydlení. Anebo se do toho pustíš radikálně – dům zbouráš a postavíš si nový přesně podle svých představ. Připojení na obecní vodovod je samozřejmostí, ale k dispozici je i vlastní studna pro ty, kdo věří ve staré dobré zdroje. Odpady vedou do jímky na vyvážení – nic, co by tě mělo rozhodit, jen klasika z venkova.

**Lucie Potančoková**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ lucie.potancokova@rksting.cz

**Marie Němcová**

Finanční specialista

☎ +420 777 213 400

✉ marie.nemcova@stingfinance.cz