

ID zakázky: 132518

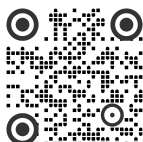
Cena 11 490 000 Kč

**Pavel Raba**

Specialista na trh s nemovitostmi - garant

☎ +420 800 10 30 10

✉ pavel.raba@rksting.cz



Lokalita

Pardubice / Svítkov

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

řadový

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bazén

Ano

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

235 m²

Zastavěná plocha

100 m²

Užitná plocha

148 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

100 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

5

Telekomunikace

internet

Doprava

silnice, MHD, autobus

Elektrina

230V, 380V

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji velmi pěkný řadový rodinný dům v Pardubicích (ul. Do Polí, Svítkov). Tento zděný dům o zastavěné ploše 100 m² se nachází na pozemku o celkové rozloze 235 m². Dispozice domu: v 1. NP je garáž zádveří, chodba, komora, technická místnost, toaleta a obývací pokoj s kuchyní. Ve 2. NP jsou 3 pokoje, šatna s pracovním a koupelna s toaletou. Dům je vytápěn plynovým kotlem (1. NP podlahové topení a ve 2. NP radiátory) a lze dotápět krbem v obývacím pokoji. Samozřejmostí je klimatizace v podkrovní části domu. Součástí prodeje je také podíl na pozemku o rozloze cca 1000 m², který je společně využíván vlastníky čtyř sousedních domů. Na pozemku se nachází prostorný bazén, party domek, dětské hřiště a studna.

**Mgr. Blanka Majrychová**

Finanční specialista

☎ +420 604 648 012

✉ blanka.majrychova@stingfinance.cz

