

ID zakázky: 132514

Cena 7 150 000 Kč

PRODEJ



včetně všech poplatků, v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídce

Lokalita

Strachotín

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

615 m²

Zastavěná plocha

137 m²

Užitná plocha

270 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

264 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

8

Podlahová plocha

200 m²

Rok rekonstrukce

2 024

Doprava

silnice, autobus

Popis zakázky

Prodej prostorného rodinného domu po částečné rekonstrukci vnitřních prostor – Strachotín Nabízíme k prodeji patrový rodinný dům v klidné části obce Strachotín, která se nachází nedaleko Brna a má výbornou dopravní dostupnost – dojezd do Brna je do 30 minut. Dům prošel rekonstrukcí všech rozvodů (elektrina, voda, plyn), oken, dveří, omítek i podlah. Koupelny jsou rovněž po rekonstrukci. V 1. NP se nachází bytová jednotka o dispozici 3+1, ve 2. NP byt o velikosti 4+1. Díky dispozičnímu řešení je možné dům rozdělit na dvě samostatné bytové jednotky, každou s vlastním vstupem – ideální řešení pro dvougenerační bydlení nebo investici. K domu náleží zahrada o celkové výměře 615 m², která nabízí dostatek prostoru pro odpočinek i rodinné zázemí.



Ing. Jiřina Havránková

Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

jirina.havrankova@rksting.cz



Ing. Nicole Schneiderwindová

Finanční specialista

+420 724 315 274

nicole.schneiderwindova@stingfinance.cz