

Rodinný dům - Svinčany

STING
smiley**ID zakázky: 132490****Cena 6 490 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Svinčany

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

1 203 m²

Zastavěná plocha

209 m²

Užitná plocha

265 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

178 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

8+2

Telekomunikace

internet

Doprava

silnice, autobus

Elektřina

230V, 380V

Popis zakázky

Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům v obci Svinčany. Prostorný dvougenerační dům s bohatým příslušenstvím se nachází na pozemku o celkové ploše 1203 m². Dům je situovaný v klidné části obce na krásném místě v blízkosti kostela. Jedná se o zděnou stavbu z roku 1975 o dvou obytných podlažích s podlahovou plochou 265 m². V každém podlaží se nachází jednotka o dispozici 4+1 s komorou, spíží a dalším příslušenstvím. Do domu je přivedena elektřina, plyn a voda z obecního vodovodu. Odpad je sveden do kanalizace. Na pozemku se dále nachází kopaná studna, která se využívá k zalévání zahrady. Dům má ústřední topení s plynovým kotlem. O ohřev teplé vody se stará elektrický bojler. V obou patrech domu je rovněž možnost přitápění kamny na tuhá paliva. Na dům navazuje přístavba dílny se skladem.

**Martin Calta**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.calta@rksting.cz

**Mgr. Blanka Majrychová**

Finanční specialista

☎ +420 604 648 012

✉ blanka.majrychova@stingfinance.cz

