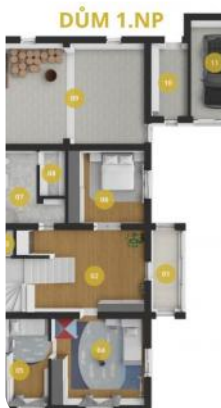


Rodinný dům s krásnou zahradou

STING**ID zakázky: 132461****Cena 8 450 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Mělník

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

1 295 m²

Zastavěná plocha

253 m²

Užitná plocha

250 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

160 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

3+kk, 2+1

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům, vhodný také pro vícegenerační bydlení nebo kombinaci bydlení a podnikání. K domu náleží krásná udržovaná zahrada a prostorný dvorek. Kutilové ocenění dílnu a garáž s hlubokou montážní jámou. Dále je k dispozici velká kůlna pro uskladnění nářadí či zahradní techniky a sklep vhodný pro skladování. Dům se nachází v klidné a vyhledávané okrajové části Mělníka. Přízemí 3+kk – Nabízí tři místnosti, včetně obývacího pokoje propojeného s kuchyňským koutem. Koupelna je vybavená sprchovým koutem a umyvadlem. Přízemí disponuje vstupní halou s velkým úložným prostorem. Podkroví 2+1 – Sestává ze dvou pokojů a samostatné kuchyně. K dispozici je koupelna s vanou. Z jednoho z pokojů je vstup na balkon s výhledem na dvorek. V podkroví se nachází další možnosti úložného prostoru. Dům je vytápěn plynovým kotlem s rozvodem do radiátorů. Voda je obecní. Na dvorku se nachází studna s pumpou s užitkovou vodou.

**Kamila Demassezová**Finanční specialista Senior /
Specialista pro finance a reality

☎ +420 800 10 30 10

✉ kamila.demassezova@stingfinance.cz

