

# Prodej garáže v žádané lokalitě

**STING**  
smiley

ID zakázky: 132447

**Cena 730 000 Kč**



Lokalita

Olomouc / Nová Ulice

Poloha objektu

řadový

Druh objektu

garáž

Typ budovy

skeletová

Stav objektu

dobrý

Zastavěná plocha

16 m<sup>2</sup>

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji garáž v družstevním vlastnictví, která se nachází v uzavřeném a bezpečném areálu na Tabulovém vrchu. Garáž je vybavena elektřinou, což umožňuje pohodlné využití nejen pro parkování, ale i pro drobné údržbářské práce nebo skladování. Rozměry garáže jsou ideální – šířka 2,75 m a délka 5,5 m – což poskytuje dostatek prostoru pro standardní automobil i menší úložné prostory. V areálu je navíc k dispozici společná nájezdová rampa. Roční poplatek družstvu činí 3 100 Kč, přičemž tento poplatek zahrnuje i spotřebu elektrické energie, což představuje velmi výhodné řešení bez dalších skrytých nákladů. Tato garáž je nejen praktickým řešením pro osobní potřeby, ale také atraktivní investiční příležitostí. Díky možnosti podnájmu může nový majitel generovat pasivní příjem.



**Hana de Hoogová**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ hana.hoogova@rksting.cz



**Jiří Zedník**

Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz

