

Dům 3+1 na prodej, Zavadilka u Pavlova 398m²

STING
smiley**ID zakázky: 132423****Cena 4 490 000 Kč****PRODEJ**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Pavlov

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

přízemní

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

3 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

398 m²

Zastavěná plocha

398 m²

Užitná plocha

200 m²

Umístění objektu

centrum obce

Obytná plocha

160 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

3

Rok rekonstrukce

2 020

Komunikace

asfaltová

Telekomunikace

internet

Popis zakázky

Dovolujeme si Vám nabídnout na prodej zajímavou nemovitost- donedávna fungující restauraci v centru obce Zavadilka u Pavlova. Na objektu proběhla rozsáhlá rekonstrukce v roce 2020, nové omítky, podlahy, elektroinstalace, topení, vodoinstalace, plastová okna. Nemovitost disponuje velkou společenskou místností, salonkem pro 15 osob, technickou místností s bojlerem a akumulací nádrží, místnost pro přípravu jídel, sklad a toalety. Součástí jsou také nová kachlová kamna v centrální části objektu a podlahové, elektrické vytápění. Nový budoucí majitel může nemovitost také přebudovat dle svých představ. Doporučujeme prohlídku

**Libor Oharek**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ libor.oharek@rksting.cz

**Jiří Zedník**

Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz

