

Prodej bytu 1+kk v Pardubicích (ul. Valčíkova, Polabiny)

STING**ID zakázky: 132385****Cena 3 290 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Pardubice / Polabiny, ul. Valčíkova

Užitná plocha

30 m²

Dispozice bytu

1+kk

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

6

Počet podlaží objektu

12

Celková plocha

30 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Zdroj topení

ústřední dálkové

Telekomunikace

internet

Doprava

dálnice, silnice, MHD

Elektrina

230V

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

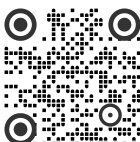
Nabízíme k prodeji pěkný byt 1+kk (30,5 m²) s komorou na patře v Pardubicích (ul. Valčíkova, Polabiny). Tento byt se nachází v 6. NP panelového domu (nové výtahy, kamerový systém, vchodové dveře). Samotný byt prošel před lety částečnými úpravami (plovoucí podlaha, obložené umakartové jádro. K bytu náleží sklep v 1. NP domu a lze využívat společnou kolárnu. V okolí je veškerá občanská vybavenost (školka, škola, obchody, MHD, lékaři, pošta atd). Jedná se o výhodnou investici, jelikož je byt pronajat velmi slušnému nájemníkovi za 10.000,- Kč + zálohy na služby a energie, který preferuje dlouhodobý nájemní vztah. Pro další informace kontaktujte makléře.

**Pavel Raba**

Specialista na trh s nemovitostmi - garant

☎ +420 800 10 30 10

✉ pavel.raba@rksting.cz

**Mgr. Blanka Majrychová**

Finanční specialista

☎ +420 604 648 012

✉ blanka.majrychova@stingfinance.cz

