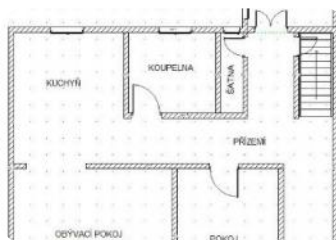


Prodej rodinného domu Nerudova ulice Rýmařov

STING**ID zakázky: 132376****Cena 1 690 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Rýmařov

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

řadový

Typ domu

patrový

Sklep

1/2 podsklepena

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

před rekonstrukcí

Plocha pozemku

261 m²

Zastavěná plocha

108 m²

Užitná plocha

200 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

150 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4

Telekomunikace

telefon, internet

Doprava

vlak, silnice, autobus

Elektřina

230V

Popis zakázky

Prodej rodinného domu, Rýmařov – ul. Nerudova. Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné lokalitě na ulici Nerudova v Rýmařově. Dům se nachází na pozemku o celkové výměře 261 m². Jedná se o menší pozemek, který je však plně dostačující pro běžné užívání – nabízí prostor například pro přistavění zahradní pergoly, menší zahrádku nebo relaxační zónu. V přízemí domu se nachází bytová jednotka o dispozici 2+1. Podkroví nabízí potenciál pro vybudování až tří dalších pokojů a koupelny – je tedy možné dům přestavět na prostorné rodinné bydlení. Nemovitost je ve stavu započaté rekonstrukce, což dává budoucímu majiteli jedinečnou možnost dokončit interiér podle vlastního vkusu a potřeb. Dům je částečně podsklepený a napojený na veškeré inženýrské sítě – elektřinu, vodu i plyn.

**Martin Romanov**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.romanov@rksting.cz

