

Prodej zemědělské usedlosti, Neslovice

STING**ID zakázky: 132343****Cena 5 625 000 Kč****PRODEJ**

cena je včetně provize pro realitní kancelář, v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Neslovice

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

řadový

Typ domu

přízemní

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

atypický

Druh domu

zemědělská usedlost

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

před rekonstrukcí

Plocha pozemku

1 720 m²

Zastavěná plocha

870 m²

Užitná plocha

652 m²

Umístění objektu

centrum obce

Obytná plocha

120 m²

Kvalitativní standard

vesnický dům

Počet pokojů

2+1, 3+1

Komunikace

asfaltová

Doprava

silnice, autobus

Elektrina

230V

Popis zakázky

V malebné obci Neslovice nabízíme k prodeji tradiční zemědělskou usedlost s uzavřeným dvorem, kterou najdete přímo na ulici Hlavní – a přesto stranou shonu. Tato nemovitost má vše, co si od venkovského života můžete přát – staré stromy, prostorný dvůr, vůni dřeva a možnost přizpůsobit si vše podle vlastních představ. Usedlost je tvořena obytnou částí rozdělenou na dvě samostatné bytové jednotky (2+1 a 3+1), což skýtá ideální příležitost pro dvougenerační bydlení, propojení rodiny nebo kombinaci bydlení s podnikáním. Topení zajišťuje plynový kotel, ale v pokojích najdete i kamna na dřevo, která dodávají domu hřejivý venkovský charakter.

**Lucie Potančoková**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ lucie.potancokova@rksting.cz

**Marie Němcová**

Finanční specialista

☎ +420 777 213 400

✉ marie.nemcova@stingfinance.cz