

Prodej slunného bytu 3+kkk na sídlišti Sportovní v Mělníku

STING**ID zakázky: 132339****Cena 4 700 000 Kč****PRODEJ**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita**Mělník****Užitná plocha****67 m²****Dispozice bytu****3+kk****Energetická náročnost budovy****C - Úsporná****Bezbariérový byt****Ne****Balkón****Ne****Garáž****Ne****Lodžie****Ne****Terasa****Ne****Sklep****Ano****Typ budovy****panelová****Podlaží****10****Počet podlaží objektu****12****Celková plocha****69 m²****Stav objektu****dobrý****Vlastnictví****družstevní****Vybavenost domu****výtah****K nastěhování****01.05.2025****Převod do OV****Ne****Plocha sklepa****2 m²****Umístění objektu****sídliště****Druh bytu****v panelovém domě****Popis zakázky**

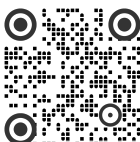
Nabízíme k prodeji moderní a světlý byt 3+kkk s výhledem na zelenou krajinu v žádané lokalitě sídliště Sportovní v Mělníku. Tento byt o rozloze 70 m² prošel v roce 2012 nákladnou a kvalitní rekonstrukcí, při které byly zrenovovány všechny klíčové části bytu. K dispozici je moderní kuchyně, koupelna, WC, dlažba, plovoucí podlahy, vestavěné skříně a kompletní elektrické rozvody. Byt je také vybaven optickým kabelem pro vysokorychlostní internet. Lokalita a okolí: Byt se nachází ve 10. patře z 12, což zaručuje krásný a ničím nerušený výhled do okolní přírody. Z bytu se otevírá nádherný pohled na park v oblasti Polabí, kde najdete nejen klidné procházky, ale i sportovní vyžití a přímé napojení na cyklostezky. Tato lokalita je ideální pro aktivní i odpočinkové vyžití.

**Petra Hánlová**

Manažer pobočky / Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ petra.hanlova@rksting.cz

**Kamila Demassezová**

Finanční specialista

☎ +420 777 208 600

✉ kamila.demassezova@stingfinance.cz

