

# Prodej bytu 2+kk s balkonem, Havířov-Podlesí

**STING**  
smiley**ID zakázky: 132314****Cena 3 450 000 Kč**

cena k jednání

**PRODEJ**

Lokalita

Havířov / Podlesí, ul. 17. listopadu

Užitná plocha

54 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

2+kk

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

7

Počet podlaží objektu

7

Celková plocha

54 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Plocha balkonu

2 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

centrum obce

Druh bytu

v panelovém domě

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

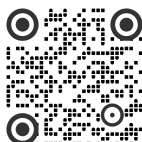
Nabízíme Vám exkluzivně prodej bytu v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk, 54m<sup>2</sup> s balkónem v žádané části Havířov -Podlesí na ulici 17.listopadu, který se nachází v 7NP. Byt je prázdný po aktuální modernizaci, připraven k vybavení vlastní kuchyňské linky s přípravou napojení medií, se zařízenou koupelnou a samostatným WC. Nová elektřina, plyn včetně revize. Modernizace ukončena 25.4.2025.Byt se nachází v atraktivní, vyhledávané části Havířov - Podlesí, která nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a výborné občanské vybavenosti. Výborná dopravní dostupnost je zajištěna jak MHD, tak rychlým napojením na okolní města včetně Ostravy. Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení blízkost zeleně, parků a možností pro sportovní vyžití. Přihlaste se na prohlídku, ráda vás provedu.

**Vendula Gabrlíková**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ vendula.gabrlikova@rksting.cz

**Vincent Hlavenka**

Finanční specialista

☎ +420 775 941 548

✉ vincent.hlavenka@stingfinance.cz