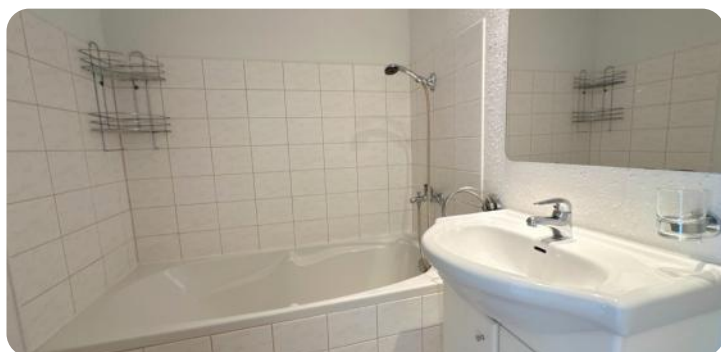


Prodej bytu 2+1, Novodvorská, Třebíč

STING**ID zakázky: 132312****Cena 3 550 000 Kč****PRODEJ**

cena je včetně provize pro realitní kancelář a právního servisu ; anuita splacena

Lokalita

Třebíč / Nové Dvory, ul. Novodvorská

Užitná plocha

52 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

52 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Převod do OV

Ano

Umístění objektu

sídlíště

Druh bytu

v panelovém domě

Zdroj topení

ústřední dálkové

Topné těleso

radiátory

Popis zakázky

Mám pro vás byt 2+1, který čeká na nový příběh... možná právě na ten váš. Byt se nachází v přízemí – žádné šplhání do pater, jen pohodlný příchod rovnou domů. Stav je původní, ale velmi zachovalý. Retro kouzlo zůstalo, ale potenciál pro modernizaci je obrovský. V bytě najdete komoru, další komoru máte přímo na patře vedle bytu a k tomu navíc ještě sklep v suterénu domu. Úložného prostoru je tu opravdu dost – ideální pro všechno od sezónního oblečení až po sportovní vybavu. Balkon ani lodžie tu nejsou, zato ale dostanete solidní základy pro rekonstrukci podle vlastních představ. Dispozice bytu je praktická, místnosti světlé a okolí klidné – což z něj dělá nejen skvělý startovní domov, ale také výbornou investiční příležitost. Tenhle byt má charakter.

**Lucie Potančoková**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ lucie.potancokova@rksting.cz

**Marie Němcová**

Finanční specialista

☎ +420 777 213 400

✉ marie.nemcova@stingfinance.cz