

RD 4+kk (5+kk) s garáží a zahradou

STING
smiley

ID zakázky: 132311

Cena 5 215 550 Kč

PRODEJ

Lokalita

Chvalšiny

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

řadový

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

299 m²

Zastavěná plocha

101 m²

Užitná plocha

235 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

98 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4

Plocha balkonu

15 m²

Komunikace

asfaltová

Elektřina

230V, 380V

Popis zakázky

Představte si domov, kde se každé ráno probouzíte za zpěvu ptáků, obklopeni klidnými lesy a romantickými rybníky. A přitom jste jen 14 minut autem od kouzla historického Českého Krumlova! Tento rodinný dům v malebné obci Chvalšiny je ideální volbou pro ty, kdo hledají harmonii přírody a pohodlí moderního bydlení. Co dům nabízí? Prostorná dispozice 4+kk s možností předělení na 5+kk – ideální pro rodiny i jednotlivce, kteří touží po flexibilitě. 1. podzemní podlaží: Velkorysý úložný prostor, garáž, praktická prádelna a přímý vstup na zahradu – vše pro váš komfort. 1. nadzemní podlaží: Světlý obývací pokoj propojený s jídelnou a kuchyňským koutem, koupelna, šatna a útulná ložnice pro večerní relax. Podkroví: Tři prostorné ložnice, šatna, koupelna a druhá ložnice s výhledem do okolí.

**Kateřina Niziolová**Obchodní asistentka realitní kanceláře
/ Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ katerina.niziolova@rksting.cz

**Ing. Hana Zbončáková**

Finanční specialista

☎ +420 607 576 228

✉ hana.zboncakova@stingfinance.cz

