

Byt 2+kk v centru města

STING
**ID zakázky: 132288****Cena 4 290 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Žďár nad Sázavou / Žďár nad Sázavou 1, ul. Nádražní

Užitná plocha

45 m²

Dispozice bytu

2+kk

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ne

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

47 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Odpad

kanalizace

Topení

ústřední - dálkové

Rok rekonstrukce

2 020

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji byt 2+kk o výměře 45,67 m² v centru Žďáru nad Sázavou, který se nachází v budově bývalé policejní stanice. Ta prošla před pěti lety kompletní přestavbou a kolaudací na bytový dům. Dispozice zahrnuje světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, kde je instalována moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči. V pokojích jsou plovoucí podlahy, v předsíni a koupelně keramická dlažba v přírodním dekoru. Byt se nachází v atraktivní lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti – obchody, kavárny, školy, služby i MHD. Díky své poloze a dispozici je ideální pro jednotlivce, pár nebo jako investice k dalšímu pronájmu. Je možnost příkoupění parkovacího místa či prostorné garáže v uzavřeném dvoře.

**Ing. Alena Plevová**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ alena.plevova@rksting.cz**RNDr. Zdeněk Černý**

Finanční specialista

☎ +420 602 443 896

✉ zdenek.cerny@stingfinance.cz