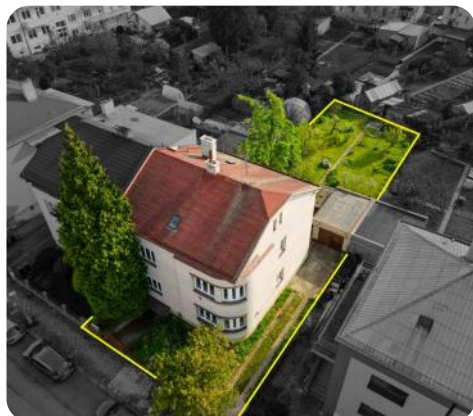


ID zakázky: 132280

Cena 7 955 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Přerov / Přerov I-Město

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

v bloku

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

vila

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

648 m²

Zastavěná plocha

130 m²

Užitná plocha

350 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

180 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4

Plocha balkonu

3 m²

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitelky nabízíme ke koupi celopodsklepenou vilu se dvěma bytovými jednotkami dispozičně řešenými jako 2+1, se dvěma garážemi a zahradou o celkové ploše 345 metrů čtverečních nacházejících se na klidné vilové ulici Sumínova v Přerově. Dům z roku 1940 je kompletně cihlový, střecha je polovalbová pokryta šindelem. Dům má všechny okna plastová, je napojen na elektřinu, vodovod, plynovod i obecní kanalizaci. Na zahradě se nachází studna. Půdorysy v obou bytech jsou identické a každý byt má podlahovou plochu 90 metrů čtverečních. Všechny pokoje jsou neprůchozí. Za kuchyní se nachází ještě malý pokoj o ploše 6 metrů čtverečních. Každý byt má oddělené WC od koupelny, spíží a komoru.



Ing. Jiří Neumann

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.neumann@rksting.cz



Andrea Jurkovičová

Finanční specialista

☎ +420 731 777 544

✉ andrea.konickova@stingfinance.cz