

ID zakázky: 132267

Cena 6 150 000 Kč



**Jiří Pospíšil**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitosti

+420 800 10 30 10

jiri.pospisil@rksting.cz



Lokalita

Opava / Kylešovice

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

v bloku

Typ domu

patrový

Sklep

1/4 podsklepena

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

120 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

114 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

114 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

114 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4+kk

Komunikace

asfaltová

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

Hledáte bydlení, které kombinuje výhody rodinného domu a bytu? Nabízíme Vám ke koupi prostorný dům o dispozici 4+kk a obytné ploše 114 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné lokalitě Opavy – Kylešovice, ul. Joži Davida. Dům prošel před 16 lety rekonstrukcí a je ve velmi dobrém stavu. V přízemí se nachází prostorné zádveří, chodba, obývací pokoj propojený s kuchyní, ložnice, koupelna, menší sklep a schodiště do patra. V přízemí je instalováno teplovodní podlahové topení, které zajišťuje příjemné teplo a komfort. V patře jsou dva samostatné pokoje a druhá koupelna, kde je vytápění řešeno klasickými radiátory. Celý dům je vytápěn plynovým kondenzačním kotlem.



**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

+420 607 726 070

pavlina.zborilova@stingfinance.cz

