

ID zakázky: 132238

PRODEJ



Cena v kanceláři

informace o ceně v realitní kanceláři

Lokalita

Suchdol nad Odrou

Užitná plocha

57 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

smíšená

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

57 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Počet podzemních podlaží

1

Plocha sklepa

6 m²

Půdní vestavba

Ne

Zdroj topení

plynový kotel

Zdroj teplé vody

elektrokotel

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o velikosti 57 m² v Suchdole nad Odrou. Byt se nachází v 1. NP bytového domu v samém centru městyse, hned vedle nákupního střediska COOP. V domě je 6 bytů a velkou výhodou je skutečnost, že společně s bytem získáte podíl na pozemcích kolem domu o celkové velikosti 2.015 m². Pozemek parcelní číslo 812 byl po dohodě majitelů jednotlivých bytů rozdělen a k tomuto bytu lze využívat jeho část, cca 276 m², jako samostatnou oplocenou zahradu. Byt má 2 pokoje, kuchyň a koupelnu s WC. Za kuchyní je spíž. Původní okna byla vyměněna v roce 2012 za plastová, jejich orientace je na jihovýchod a severovýchod. Byt je v původním stavu a je potřebná jeho kompletní rekonstrukce podle potřeb a představ nových majitelů.

**Ing. Dagmar Dohnálková**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ dagmar.dohnalkova@rksting.cz

**Hana Stromšíková**

Finanční specialista

☎ +420 606 083 220

✉ hana.stromsikova@stingfinance.cz