

Exkluzivně vám nabízíme nízkoenergetický dům 5+kk ve Skalce u Kyjova.

STING

ID zakázky: 132191

Cena 5 350 000 Kč



Lokalita

Skalka

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

ve výstavbě (hrubá stavba)

Plocha pozemku

254 m²

Zastavěná plocha

64 m²

Užitná plocha

128 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

120 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4

Doprava

silnice, autobus

Typ studny

kopaná studna

Typ střechy

sedlová

Popis zakázky

Nízkoenergetická novostavba RD 5+kk ve Skalce u Kyjova . Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme novostavbu RD 5+kk 128m², pozemek 254m² v klidné obci Skalka u Kyjova (≈10 min do Kyjova). K 01.01.2026 RD 5+kk 128m² bude zrealizován na 95 % a připraven ke kolaudaci. Dispozice: * 1. NP: prostorný obývací pokoj s místem pro kuchyni, krb (nezávislý zdroj tepla), ložnice/pracovna, koupelna, zádveří/chodba, schodiště, technická místnost. * Podkroví: 3 samostatné pokoje, koupelna s vanou, chodba. Konstrukce a energetika: obvodové zdivo 50 cm tvárnice (není nutné dodatečné zateplení), střecha – pálena taška, osazena okna a dveře (trojskla). Projekt cílí na PENB třídy B (velmi úsporná) – výpočet/PENB doložíme.

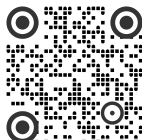


Ing. Jiřina Havránková

Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

jirina.havrankova@rksting.cz



Ing. Nicole Schneiderwindová

Finanční specialista

+420 724 315 274

nicole.schneiderwindova@stingfinance.cz