

# Prodej domu Vřesina 6+kk s garáží

**STING**  
😊

ID zakázky: 132179

Cena 4 999 000 Kč

**PRODEJ**

Lokalita

Vřesina

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

499 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

191 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

279 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

144 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

6

Rok kolaudace

1 979

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji patrový rodinný dům 6+kk s garáží a menším pozemkem v obci Vřesina u Hlučína. V přízemí se nachází kuchyně propojená s obývacím prostorem a vstupem na zahradu, čtyři technické místnosti a garáž. V patře je pět samostatných pokojů, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Vytápění a ohřev vody je řešen plynovým kotlem. Dům má plastová okna, je zateplený a z části podsklepený. Odpad je sveden do žumpy. Energetická náročnost budovy: třída D. Na pozemku je místo pro parkování a také další samostatná garáž. Dům nabízí dostatek prostoru pro velkou rodinu, možnost propojení práce a bydlení pod jednou střechou, případně i vícegenerační bydlení. Údržba pozemku s ohledem na velikost je minimální.

**Kamila Slavíková**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ kamila.slavikova@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

