

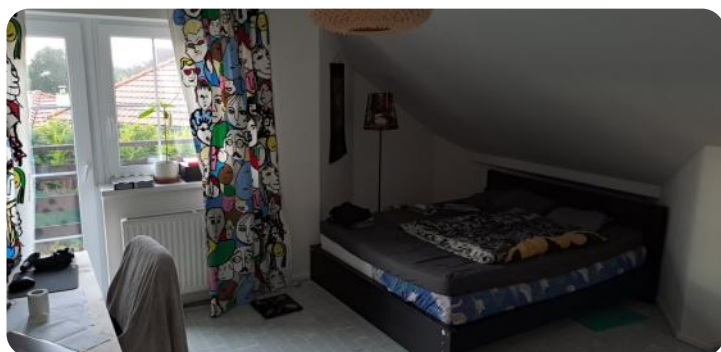
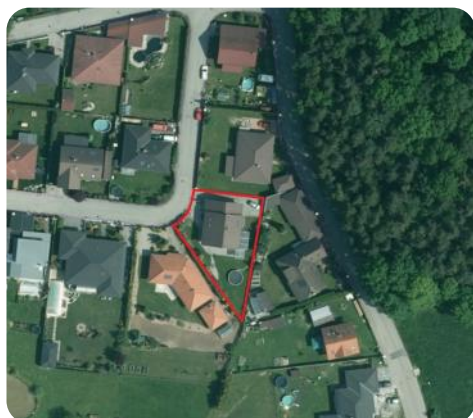
Prodej, RD 6+2KK/G, patrový, OV, plocha pozemku 678 m² v klidné lokalitě obce Srubec.

STING

ID zakázky: 132154

Cena 11 987 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Srubec, okres České Budějovice

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ano

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

678 m²

Zastavěná plocha

138 m²

Užitná plocha

147 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

147 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

6

K nastěhování

04.04.2025

Nízkoenergetický

Ne

Plocha balkonu

6 m²

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení klienta nabízíme prostorný patrový rodinný dům s garáží o dispozici 6+2KK o podlahové ploše obytné části 147 m². Dům byl dokončen v roce 2013 a disponuje dvěma bytovými jednotkami, dvěma koupelnami a toaletami, letní kuchyní, zahradním bazénem a pergolou v klidové části zahrady. V současné době dochází k instalaci solárních panelů. Dům je opatřen plastovými okny s trojskly. V současné době byl nainstalován nový plynový výkonný kotel. Dům napojen na veškeré inženýrské sítě (vodovod, plynovod, elektřina, kanalizace). Na zahradě zbudován vrt. Veškerá občanská vybavenost v dojezdové vzdálenosti MHD. Zastávka MHD 100 m od domu. Velmi klidná a žádaná lokalita v příměstské obci krajského města.



Mgr. Bc. Ladislav Škvařil
Manažer pobočky

+420 800 10 30 10

ladislav.skvaril@rksting.cz



Marie Němcová
Finanční specialista

+420 777 213 400

marie.nemcova@stingfinance.cz