

Prodej rodinného domu Hutisko

STING**ID zakázky: 132152****Cena 5 900 000 Kč****PRODEJ**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Hutisko-Solanec

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

800 m²

Zastavěná plocha

100 m²

Užitná plocha

200 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

166 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

5 a víc

K nastěhování

01.09.2025

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji rodinný dům s garáží, dílnou a pozemkem o celkové rozloze pozemku 800 m², v klidné obci Hutisko-Solanec. Nemovitost je prakticky řešená s možností dvougeneračního bydlení. V přízemí domu nalezneme bytovou jednotku v původním stavu o dispozici 2+1. V patře domu je umístěna jednotka po částečné rekonstrukci, propojená schodištěm do podkrovního domu, s dispozicí 4+1. Nemovitost je napojena na elektřinu, plyn a obecní vodovod. Odpady svedeny do žumpy. Vytápění nemovitosti je řešeno kotlem na tuhá paliva z roku 2016 (uhlí, peletky). Ohřev vody pomocí bojleru. V celé nemovitosti jsou vyměněna plastová okna z roku 2017 (trojskla). Na nemovitosti také proběhla částečná rekonstrukce vodoinstalace. Elektřina původní.

**Jiří Supek**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.supek@rksting.cz

**Jiří Zedník**

Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz

