

Pronájem bytu 2+1, ulice Ostrožná, Opava

STING**ID zakázky: 132121****Cena 12 000 Kč/měsíc**

Lokalita

Opava / Město, ul. Ostrožná

Užitná plocha

44 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ne

Typ budovy

cihlová

Podlaží

4

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

44 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket, kompletní síť obchodů a služeb

K nastěhování

01.06.2025

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt 2+1 na ulici Ostrožné v centru Opavy. Byt se nachází ve třetím patře cihlové budovy a díky orientaci na východ a západ je zajištěno dostatek denního světla. Moderní kuchyňská linka je vybavena dvouplotýnkovou varnou deskou, horkovzdušnou troubou, digestoří a dále nabízí prostor pro připojení pračky a ledničky (místo na myčku není k dispozici). Z kuchyně je vstup do jednoho pokoje, z chodby pak do koupelny, WC a druhého pokoje. Byt je vybaven plastovými okny se žaluziemi a koupelnou se sprchovým koutem a umyvadlem. V celém bytě jsou nové rozvody elektřiny, vody a omítky, PVC, což zajišťuje moderní a komfortní bydlení. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny vlastním kondenzačním plynovým kotlem, což může přinést úspory na energiích. Byt je ideální pro jednu max. tři osoby. Majitel si vyhrazuje právo vybrat si budoucího nájemníka. Nájem 12.000,-Kč/měsíc + voda 400,-Kč/osoba/měsíc, elektřina spol.

**Dagmar Kunzová**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ dagmar.kunzova@rksting.cz

