

Prodej celoročně obyvatelné chalupy po částečné rekonstrukci

STING**ID zakázky: 132115****Cena 2 790 000 Kč****PRODEJ**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita**Moravský Beroun****Typ domu****patrový****Sklep****není****Druh rekreačního objektu****chalupa****Bazén****Ne****Garáž****Ne****Velikost domu****atypický****Typ budovy****smíšená****Plocha pozemku****1 058 m²****Zastavěná plocha****138 m²****Počet podlaží objektu****2****Užitná plocha****173 m²****Stav objektu****po rekonstrukci****Umístění objektu****okraj obce****Poloha objektu****samostatný****Obytná plocha****148 m²****Kvalitativní standard****dům z klasických materiálů****Počet pokojů****3****Plocha zahrady****876 m²****Dispozice bytu****atypický****Energetická náročnost budovy****G - Mimořádně nevhodná****Popis zakázky**

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji samostatně stojící chalupu, která prošla částečnou rekonstrukcí, situovanou na okraji malebného města Moravský Beroun v oblasti Nízkého Jeseníku. Tato nemovitost, postavená před rokem 1940 v lokalitě bývalého kamenného lomu, nabízí klidné bydlení v těsné blízkosti městského parku a křižové cesty, s přístupem po zpevněné obecní komunikaci. Technické parametry a vybavení: Inženýrské sítě: Nemovitost je napojena na obecní vodovod, odpadní vody jsou svedeny do velkoobjemové jímky o kapacitě 9 m³. V blízké budoucnosti bude možnost se připojit na právě budovanou obecní kanalizaci. K dispozici je elektrická přípojka 230/400V.

**Dušan Horňák**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ dusan.hornak@rksting.cz**Jiří Zedník**

Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz