

ID zakázky: 132111

Cena 2 190 000 Kč



Lokalita

Opava / Vávrovice, okres Opava

Typ budovy

dřevostavba

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

1 237 m²

Zastavěná plocha

60 m²

Užitná plocha

70 m²

Umístění objektu

okraj obce

Obytná plocha

80 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4+kk

K nastěhování

01.05.2025

Schodiště

zábradlí - dřevěné

Komunikace

asfaltová

Popis zakázky

Nabízíme ke koupi dřevěný rodinný dům 4+kk v Gródczanech v Polsku, asi 6 km od hraničního přechodu v Opavě Vávrovicích a 15 km od středu Opavy. Dům byl postaven v roce 2022 jako celodřevěný se čtyřmi pokoji, kuchyňským koutem, koupelnou se záchodem a terasou. Dům je napojen na elektřinu 220/400 V, na obecní vodovod a odpady jsou svedeny do žumpy. Střecha sedlová s krytinou - kanadský šindel. Topení zajišťuje tepelné čerpadlo a klimatizace, teplou vodu elektrický bojler. Dům se prodává zařízený - televize, lednice, mikrovlnná trouba, lektická trouba, myčka, nábytek. K domu patří pozemek o velikosti 1 237 m², který není oplocený a hospodářská budova s garáží. Dům je vhodný k rekreaci, ale i k bydlení. Nemovitost je situovaná na okraji obce a je zde neuvěřitelný klid.



Martin Skalka

Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

martin.skalka@rksting.cz



Roman Hájek

Finanční specialista

+420 775 605 058

roman.hajek@stingfinance.cz

