

Prodej pozemku 6.745 m²

STING
smiley**ID zakázky: 132106****Cena 990 Kč/m²****PRODEJ**

Lokalita

Opava / Předměstí, okres Opava

Druh pozemku

bydlení

Celková plocha

6 745 m²

Prodej po částech

Ne

Popis zakázky

Nabízíme Vám ke koupi pozemek o rozloze 6745 m², který je dle územního plánu určen pro plochy individuálního bydlení - městské a příměstské. Tento rovinatý pozemek se nachází na okraji města Opavy, v části Kylešovice, přičemž katastrálně spadá pod Opava-Předměstí. Pozemek je přístupný z části po asfaltové komunikaci, následně po nezpevněné cestě, která je ve vlastnictví Statutárního města Opavy. Výhodou této lokality je, že není zahrnuta do podmínek pro zřízení územní studie, což nabízí flexibilitu při plánování budoucí výstavby. Tento pozemek představuje zajímavou investiční příležitost. Je ideální jak pro výstavbu vlastního bydlení, tak pro developerský projekt s možností následného prodeje jednotlivých parcel. Dle územního plánu je zde možné realizovat výstavbu rodinných domů, nízkopodlažních bytových domů či jiných staveb. Využijte této jedinečné příležitosti a investujte do perspektivní lokality s výbornou dostupností a potenciálem pro rozvoj.

**Jiří Pospíšil**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.pospisil@rksting.cz

