

ID zakázky: 132098

Cena 18 550 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Luhačovice, okres Zlín

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

E - Nehospodárná

Bazén

Ano

Garáž

Ano

Velikost domu

atypický

Druh domu

vila

Počet podlaží objektu

3

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

929 m²

Zastavěná plocha

239 m²

Užitná plocha

470 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

505 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

atyp

Telekomunikace

telefon

Doprava

vlak, silnice, autobus

Elektřina

230V, 380V

Popis zakázky

S výhradním souhlasem majitele nabízíme exkluzivní vilu na ulici Slunná. Nemovitost poskytuje kouzelný výhled na jedny z nejznámějších a vyhledávaných lázní Luhačovice. Vila disponuje 3 patry. V přízemí jsou technické místnosti, vinotéka a raritou je vnitřní bazén s možností posezení a příslušným zázemím. Dále je zde také možnost vstupu na oplocenou zahradu a venkovní posezení. V I.NP je reprezentativní vstupní hala, velkorysý obývací pokoj s úžasným výhledem, menší pracovna, kuchyně potravinová komora, 2 samostatné pokoje, koupelna, šatna, samostatné WC a vstup do dvojgaráže. II.NP poskytuje rovněž soukromí a veškerý komfort. Jsou zde 4 samostatné pokoje (u 2 je možnost průchozí), koupelna, zvlášť WC, vstupní chodba a terasa.

**Petra Vlachynská**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ petra.vlachynska@rksting.cz

**Andrea Jurkovičová**

Finanční specialista

☎ +420 731 777 544

✉ andrea.konickova@stingfinance.cz