

# Prodej zahrady 443 m<sup>2</sup>, Albrechtice u ČT, Zahrádkářská ulice

**STING**  
smiley**ID zakázky: 132029****Cena 1 175 000 Kč**

vč. právního servisu a provize

**PRODEJ**

Lokalita

Albrechtice

Druh pozemku

zahrady

Celková plocha

443 m<sup>2</sup>

Prodej po částech

Ne

Inženýrské sítě

elektrina

Zastavěná plocha

22 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Komunikace

asfaltová

Doprava

vlak, silnice, autobus

Počet fází

1 fáze

Hlavní jistič

25A

Fotovoltaika

Ne

Sklon pozemku

mírný svah

Typ domu

přízemní

Sklep

částečně podsklepeno

Druh rekreačního objektu

chata

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

atypický

Typ budovy

dřevostavba

Plocha pozemku

443 m<sup>2</sup>

Počet podlaží objektu

1

Popis zakázky

Dovolujeme si nabídnout ke koupi zahradu o rozloze 443 m<sup>2</sup>, s chatkou. Chatka je přízemní, částečně podsklepena, základy jsou betonové, horní část je dřevěná. Před 3 lety byla vyměněna střešní krytina a udělány nové podlahy uvnitř chaty. Z jedné strany je chatka kryta terasou, na které je možnost posezení a je zde také krb s udrínou. V obytné části se nachází kuchyňský kout, obytná část, komora-dílna, chemické WC. Chatka je napojena na elektrickou energii, k dispozici je užitková voda, vytápění je zajištěno kamny na dřevo. Zahrada je osazena okrasnými a ovocnými keři, jsou zde připraveny záhony k výsadbě zeleniny. Na zahradě je dále kůlna na nářadí, přístřešek na dřevo a venkovní (solární) sprcha.

**Ing. Věra Rybářová**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ vera.rybarova@rksting.cz

