

Prodej rodinného domu v obci Chýšť

STING**ID zakázky: 132026****Cena 5 990 000 Kč****PRODEJ****RODINNÝ DŮM 1.NP**HALA + SCHODIŠTĚ 05 LOŽNICE 07 GAR.
WC 06 KOUPELNA

Lokalita

Chýšť

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

601 m²

Zastavěná plocha

363 m²

Užitná plocha

150 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

65 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4+1

Telekomunikace

internet

Elektrina

230V, 380V

Voda

vodovod

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji rodinný dům s vestavěným podkrovím a celkovou podlahovou plochou 150 m². Dům stojí na pozemku o zastavěné ploše 363 m² a disponuje zahradou o velikosti 238 m². Součástí je také garáž. Dům prošel částečnou rekonstrukcí v letech 2020–2022. Rekonstrukce zahrnovala nové rozvody vody, odpadů, topení a elektroinstalace, výměnu některých plastových oken, instalaci rekuperace ve zdech a pokládku vinylových podlah ve všech obytných místnostech. V roce 2015 byla obnovena střecha, zatímco její zateplení proběhlo v letech 2020–2022 v rámci vestavby podkroví. V květnu 2025 bylo dokončeno podkroví se dvěma pokoji a toaletou. Zbývá provést rozvod topení a instalovat radiátory – to již bude na novém majiteli. Prostor je připraven k finálním úpravám.

**Mgr. Blanka Majrychová**Finanční specialista výhradní /
Specialista pro finance a reality

☎ +420 800 10 30 10

✉ blanka.majrychova@stingfinance.cz

