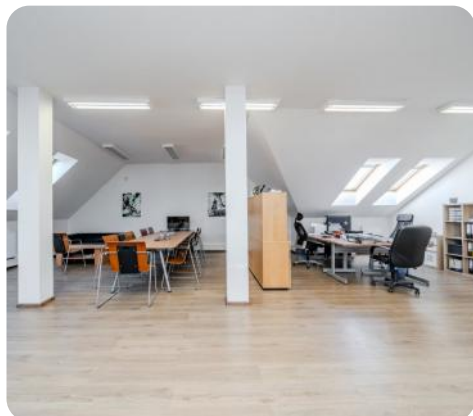


Prodej komerčního areálu.

STING**ID zakázky: 132012****Cena v kanceláři****PRODEJ**

Lokalita

Mankovice

Užitná plocha

2 880 m²

Účel budovy

výroba

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Typ domu

patrový

Garáž

Ne

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

velmi dobrý

Celková plocha

2 880 m²

Podlaží

2

Počet míst k parkování

30

Ostatní vybavení

plot, bezbariérový přístup, sociální zařízení

Doprava

dálnice, silnice, MHD, autobus

Popis zakázky

V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi samostatný komerční areál, který se nachází v obci Mankovice, okres Nový Jičín. Areál je tvořen skladovými, výrobními a administrativními prostory o celkové výměře 2880 m². Výrobně-skladovací prostory jsou vzájemně vnitřně propojeny, jednotlivé části jsou vytápěny samostatnými okruhy /plynové kotle/. Průběžně je v prostorech na několika místech umístěno sociální zázemí a zázemí pro zaměstnance /kuchyňka, šatna/. Součástí areálu je dvoupodlažní administrativní budova vhodná pro umístění vedení společnosti - či pro jakékoli jiné administrativní využití. Součástí prodeje je pozemek o celkové výměře 9246 m². Výhodou areálu je atraktivní poloha s velmi dobrou dopravní dostupností k průmyslovým zónám Mošnov, Studénka, 5 min. exit z D1. Vybavení: EZS, EPS, kamerový systém, el. ovládaná brána. Rekonstrukce areálu v roce 2022.

**Ing. Radka Demčáková**

Specialista na komerční nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ radka.demcakova@rksting.cz

