

Prodej stavebního pozemku 1815m²

STING**ID zakázky: 131972****Cena 2 263 Kč/m²****PRODEJ**

Lokalita

Dolní Kounice, okres Brno-venkov

Druh pozemku

bydlení

Celková plocha

1 815 m²

Prodej po částech

Ne

Inženýrské sítě

elektrina

Umístění objektu

okraj obce

Komunikace

neupravená

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení

Doprava

silnice, autobus

Sklon pozemku

mírný svah

Připravenost k výstavbě

schváleno v územním plánu

Popis zakázky

Nabízím ke koupi výjimečný stavební pozemek ve velmi žádané lokalitě v Dolních Kounicích o rozloze 1815 m². Z Kounic se na okraj Brna dostanete za 15 minut jízdy autem, což poskytuje obrovskou výhodu v dopravní dostupnosti. Na hranici pozemku je zaveden elektrický proud. Vodovod, plynovod a kanalizace je obec, dle územního plánu, připravená k hranicím pozemku přivést. Aktuálně pozemek slouží jako vinohrad, který je při stavbě domu možno z části zachovat a spojit tak příjemné s užitečným. Při ideálních meteorologických podmínkách lze zahlédnout zasněžené vrcholky rakouských Alp. Přístup k pozemku je možno zřídit z hlavní cesty z ulice Komenského nebo horní přístup. Dolní Kounice nabízí kompletní občanskou vybavenost jako mateřská a základní škola, zdravotnické zařízení, obchod a restaurace. V případě zájmu je možno přikoupit i sousední pozemek o rozloze 1582m².

**Bc. Robert Zwinger**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ robert.zwinger@rksting.cz

