

# Byt 2+1, Resslova, Ostrava, Poruba

**STING**  
smiley**ID zakázky: 131963****Cena 3 990 000 Kč**

vč. právního servisu a provize

**PRODEJ**

Lokalita

Ostrava / Poruba, okres Ostrava-město

Užitná plocha

43 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

2+kk

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

skeletová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

14

Celková plocha

45 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

K nastěhování

17.03.2025

Převod do OV

Ne

Zdroj topení

ústřední dálkové

Voda

rozvod studené a teplé vody

Popis zakázky

Exkluzivně Vám nabízím prodej bytu 2+kk s balkónem na ul. Resslova v Ostravě Porubě. Byt prošel celkovou, designovou rekonstrukcí, je kompletně zařízený a můžete se do něj ihned nastěhovat. Kuchyň je spojená s obývacím pokojem, linka na míru včetně pojezdů, vestavěné spotřebiče zn. Bosch, digestoř, myčka nádobí, elektrická varná deska, horkovzdušná parní trouba, moderní dřez zn. Franke, lednice s mrazákem zn. Siemens. Vše je v záruce do 6/2026. Obývací pokoj se také nabízí s vybavením: sedačka, TV, vestavěný nábytek na míru, klimatizace. Ložnice: luxusní manželská postel, kvalitní matrace, vestavěné skříně, blackout závěsy, klimatizace. V koupelně velkoformátové obklady ve světle šedém odstínu, dlažba, umyvadlo se skříňkou, zlaté baterie, zn. Grohe, zrcadlo, sprchový kout, toaleta zn. Geberit.

**Veronika Nad'álová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ veronika.nadalova@rksting.cz

**Miroslava Suchánková**

Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz