

Prodej bytu 3+kk s velkou terasou

STING**ID zakázky: 131924****Cena 6 600 000 Kč****PRODEJ**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita**Olomouc / Povel, ul. Janského****Užitná plocha****67 m²****Dispozice bytu****3+kk****Energetická náročnost budovy****B - Velmi úsporná****Bezbariérový byt****Ano****Balkón****Ne****Garáž****Ne****Lodžie****Ne****Terasa****Ano****Sklep****Ne****Typ budovy****smíšená****Podlaží****1****Počet podlaží objektu****7****Celková plocha****84 m²****Stav objektu****velmi dobrý****Vlastnictví****osobní vlast.****Vybavenost domu****výtah, parkoviště****K nastěhování****01.04.2025****Převod do OV****Ano****Typ bytu****jednopodlažní****Plocha teras****17 m²****Umístění objektu****sídlíště****Popis zakázky**

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji krásný a moderní byt o dispozici 3+kk s neprůchozími pokoji a velkou, částečně zastřešenou terasou, který se nachází v žádané lokalitě na okraji olomouckého sídlíště Povel. Tento částečně bezbariérový byt v 1.NP nabízí prostorný a prosvětlený obývací pokoj s přímým vstupem na částečně zastřešenou terasu, kde si můžete užít relaxaci a venkovní aktivity. Součástí bytu je také moderní kuchyňský kout s jídelní částí, který je prakticky propojen s obývacím pokojem, což vytváří příjemný a otevřený prostor pro rodinný život i společenské setkání. Dále byt disponuje útulnou ložnicí a dětským pokojem, který je díky velkoformátovému oknu slunný a vzdušný a poskytuje dostatek prostoru jak pro pohodlný spánek, tak pro hry a zábavu.

**Dušan Horňák**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ dusan.hornak@rksting.cz**Jiří Zedník**

Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz