

Prodej RD v Melči se stodolou a dílnou

STING**ID zakázky: 131845****Cena 3 500 000 Kč**

Lokalita

Melč, okres Opava

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

v bloku

Typ domu

přízemní

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

690 m²

Zastavěná plocha

190 m²

Užitná plocha

185 m²

Umístění objektu

centrum obce

Obytná plocha

160 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

5+1

K nastěhování

10.03.2025

Nízkoenergetický

Ne

Komunikace

asfaltová

Popis zakázky

Nabízíme ke koupi rodinný dům 5+1 se vstupní halou a stodolou v centru obce Melč. K domu se dostanete vjezdovou bránou přes krátký vjezd na pozemek kolem domu. Do domu vstupujete přes vstupní halu s krbem a kamny s rozvodem do jiných místností. Chodbou potom do všech místností rodinného domu - záchod, technickou místnost, dvou pokojů, koupelny, kuchyni, ložnici, obývacím pokojem a pokojíkem. Podkroví je připravené možnost výstavby podkrovních místností. Vodu má z vlastní studny, rozvody vody v plastu, odpady jsou svedeny do žumpy. Elektrické rozvody v mědi 380/220 V. Střecha sedlová se šindelovou krytinou. K domu patří pozemek z přední strany s malou zahrádkou s pergolou.

**Martin Skalka**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.skalka@rksting.cz

**Roman Hájek**

Finanční specialista

☎ +420 775 605 058

✉ roman.hajek@stingfinance.cz

