

ID zakázky: 131800

Cena 1 900 Kč/m²

PRODEJ



Lokalita

Jílovice / Lipnice

Druh pozemku

bydlení

Celková plocha

1 174 m²

Prodej po částech

Ne

Inženýrské sítě

vodovod, elektřina

Minimální možná výměra

1 174 m²

K nastěhování

23.02.2025

Zastavěná plocha

0 m²

Charakter okolní zástavby

bydlení

Komunikace

asfaltová

Doprava

vlak, silnice, autobus

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket

Připravenost k výstavbě

schváleno v územním plánu

Sklon pozemku

mírný svah

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji krásný, rovinatý stavební pozemek o rozloze 1174 m². Tento pozemek se nachází v klidné lokalitě nedaleko lázeňského města Třeboň, a nabízí vám jedinečnou možnost zrealizovat své stavební sny. Hlavními výhodami pozemku je ideální lokalita, neboť je pozemek situován v tiché a klidné části blízko Třeboně, což vám poskytne klidné a relaxační prostředí pro váš nový domov či rekreační objekt. Podle územního plánu je pozemek určený ke stavbě rodinného domu nebo objektu pro rodinnou rekreaci. Máte možnost vytvořit podsklepený dům s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Střecha je plánována jako sedlová, a zastavitelnost pozemku činí maximálně 30 %. Pozemek je napojen na inženýrské sítě a to elektřinu a přípojku obecního vodovodu, které jsou na hranici pozemku. To vám usnadní celý proces výstavby. Vzhledem k tomu že obec nedisponuje doposud plnohodnotnou obecní kanalizací, musí být řešeno čističkou na pozemku. Pozemek je připravený ke stavbě, což vám ušetří čas a úsilí. Stačí pouze získat stavební povolení a můžete začít s realizací vašeho projektu.



Mgr. Bc. Ladislav Škvařil
Manažer pobočky

+420 800 10 30 10

ladislav.skvaril@rksting.cz

