

ID zakázky: 131623

Cena 2 990 000 Kč



Lokalita

Ostrava / Zábřeh, ul. Volgogradská

Užitná plocha

57 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

60 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

parkoviště

Převod do OV

Ne

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji hezký a světlý družstevní byt o dispozici 3+1 s podlahovou plochou 57 m² a zasklenou lodžií (cca 3,5 x 1,2 m) v 3. nadzemním podlaží čtyřpodlažního panelového domu na ulici Volgogradská. K bytu náleží také dvě sklepní kóje o velikosti 2x1,5 m². Orientace: Východ a západ – byt je krásně světlý po celý den, s výhledem na východ i západ slunce. Okna: Plastová okna zajišťují dobrou izolaci. Lodžie: Prostorná zasklená lodžie ideální pro relaxaci. Panelový dům ve velmi dobrém stavu, zateplený před cca 10 lety, bez potřeby aktuálních oprav. Přechod do osobního vlastnictví dle dostupných informací není v nejbližší době plánován. Zálogy na družstvo (nájem): 6.074 Kč/měs. při obsazení dvěma osobami – zahrnuje vytápění a vodu. Elektrika a plyn (pouze na vaření) se platí zvlášť. V současné době je byt pronajat spolehlivé nájemkyni, možnost prodloužení nájemního vztahu. Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Jarmila Pavlaková MBA
Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jarmila.pavlakova@rksting.cz



Miroslava Suchánková
Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz