

ID zakázky: 131606

**Cena 10 000 Kč/měsíc**



Lokalita

Ostrava / Poruba

Užitná plocha

8 m<sup>2</sup>

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Druh prostor

obchodní

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

8 m<sup>2</sup>

Typ budovy

cihlová

Doprava

dálnice, silnice, MHD, autobus

Stav objektu

velmi dobrý

Elektrina

230V

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu atraktivní obchodní prostor o velikosti 8 m<sup>2</sup> v Ostravě - Porubě na výborně viditelném a frekventovaném místě, v těsné blízkosti křižovatky ulic Opavská a Porubská. Lokalita s vysokým pohybem pěších i automobilové dopravy zajišťuje perfektní dostupnost a skvělou viditelnost vašeho podnikání. Prostor disponuje přívozem elektřiny a vody. V minulosti zde byla provozována kavárna "Coffee to Go", což jej činí ideálním pro obdobné podnikání nebo jiný obchodní koncept. Frekventovaná oblast s množstvím potenciálních zákazníků z nedalekých tramvajových a autobusových zastávek nabízí vynikající příležitost pro vaše podnikání. Nájemné činí 10.000,- Kč/měsíc, vratná kauce je stanovena na 20.000,- Kč + provize realitní kanceláře. Tento prostor je vhodný pro kavárnu, prodejnu či jiný podnikatelský záměr. V případě zájmu o prohlídku či další informace mě neváhejte kontaktovat.



**Monika Dvořáková**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitosti

+420 800 10 30 10

monika.dvorakova2@rksting.cz

