

byt 2+1, 85 m², Náměstí Františka Rasche, Přerov

STING
smiley

ID zakázky: 131524

Cena 2 599 000 Kč

PRODEJ

Lokalita

Přerov / Přerov I-Město, ul. nám. Fr. Rasche

Užitná plocha

85 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

5

Celková plocha

85 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

družstevní

Převod do OV

Ne

Plocha balkonu

1 m²

Plocha sklepa

8 m²

Umístění objektu

rušná část obce

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi družstevní byt s balkonem o celkové podlahové ploše 85 metrů čtverečních dispozičně řešen jako 2+1 nacházející se ve 3.NP cihlového domu na náměstí Františka Rasche v Přerově. Byt je v původním stavu a je naprosto ideální k rekonstrukci dle vlastních představ. Dispozici lze stavebně upravit na 3+kk. Okna bytu jsou plastová. Vytápění je zajištěno elektrokotlem, ohřev vody zajišťuje bojler. K bytu náleží sklep a dále kůlna ve dvoře. Parkování je možné přímo před domem, v okolí domu je kompletní občanská vybavenost. Byt je k dispozici ihned. Byt nelze převést do osobního vlastnictví. V případě Vašeho zájmu kontaktujte našeho makléře. S financováním Vám ráda pomůže naše hypoteční specialista.

**Ing. Jiří Neumann**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.neumann@rksting.cz

**Andrea Jurkovičová**

Finanční specialista

☎ +420 731 777 544

✉ andrea.konickova@stingfinance.cz